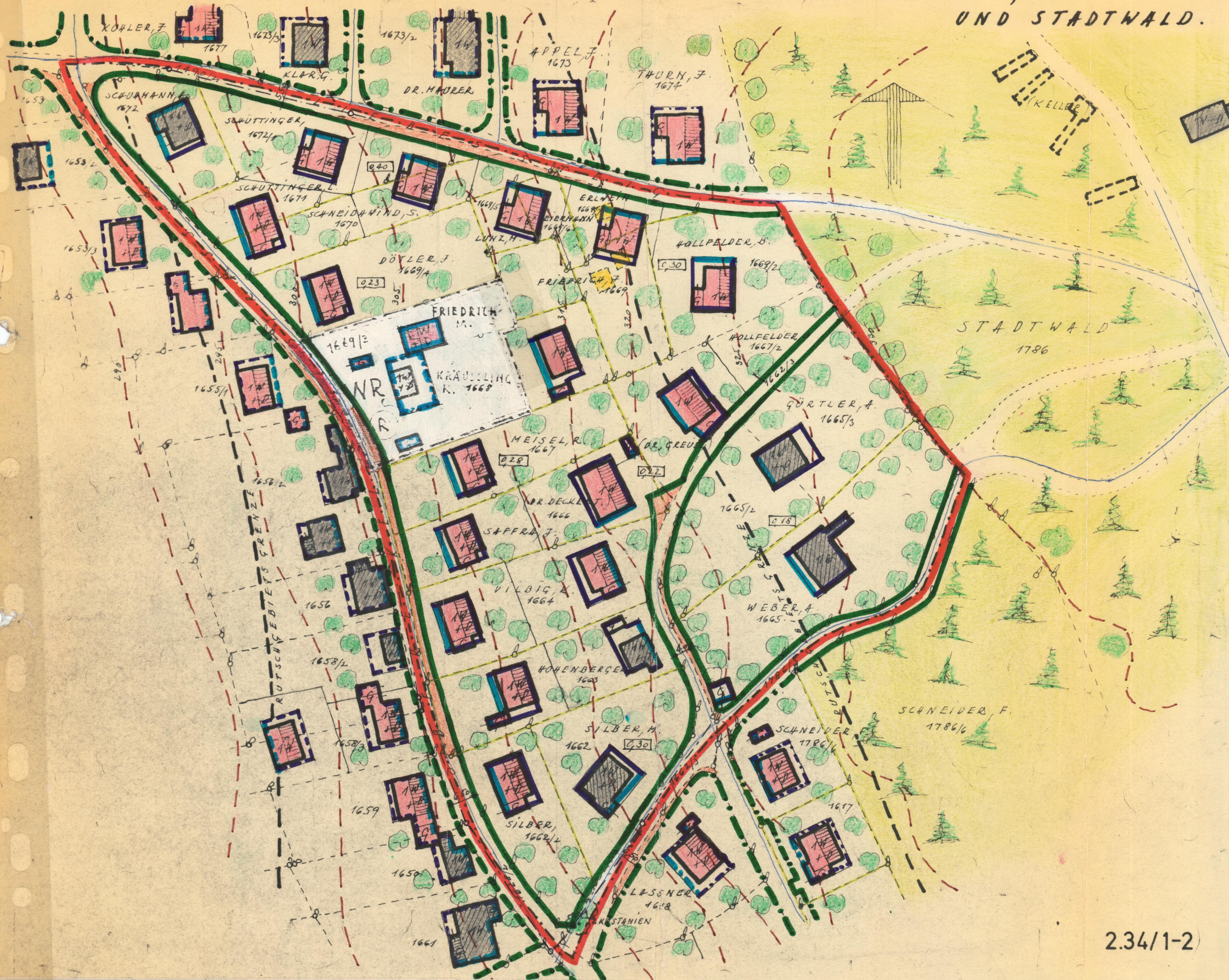




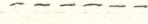





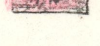


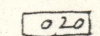


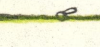
TEILBEBAUUNGSPLAN FÜR FORCHHEIM-OST ZW. OBERE KELLERSTRASSE, LIEBESSTEG
UND STADTWALD.





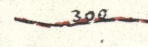







2.34/1-2

Bebauungsplan für Forchheim-Ost, zwischen
Obere Kellerstrasse, Liebessteig und
Stadtwald.

Verbindliche Festsetzungen

-  Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs
-  gärtnerisch anzulegen
-  vorh. öffentliche Wege (nicht ausgebaut)
-  gepl. Strassen (zu erwerbende Flächen)
-  Strassenbegrenzungen
-  Vordere Bebauungsgrenzen
-  seittl. u. rückw. Bebauungsgrenzen
-  geplante Wohngebäude - 1 Vollgeschoss
-  Dachneigung min. 20°
-  Dacheindeckung Falzziegel
-  geplante Wohngebäude 1 Vollgeschoss und
-  ausgeb. Dach, Dachneigung 40 oder 50°
-  Kniestock max 50 cm
-  Garagen f. PKW
-  Geschossflächenzahl

Hinweise

-  forstwirtschaftlich genutzte Flächen (ausserhalb des Beugebiets)
-  vermerkte Besitzgrenzen
-  geplante Parzellengrenzen
-  Höhenlinien
-  vorh. Kanalisation
-  " Wasserleitung
-  festgesetzte Bebauungsgrenzen ausserhalb des Beugebiets
-  geplante noch nicht festgesetzte Bebauungsgrenzen
-  vorh. Wohngebäude 1 Vollgeschoss
-  " " 1 1/2 Geschosse

Aufgestellt:
Forchheim, den 10. 6. 1965
Stadtbauamt:
Watz

Der Stadtrat hat gem. § 2 (1) BBauG. am 31.5.1965
die Aufstellung dieses Bebauungsplanes beschlossen.

Forchheim, den 28.3.1966
Stadt Forchheim
Watz
Oberbürgermeister

Der Plan wurde gem. § 2 (6) BBauG. in der Zeit
vom 18.6.65 bis 18.7.65 öffentlich
ausgelegt

Forchheim, den 28.3.1966
Stadt Forchheim
Watz
Oberbürgermeister

Der Stadtrat hat gem. § 10 BBauG. den Plan
am 23.12.65 als Satzung beschlossen.

Forchheim, den 28.3.1966
Stadt Forchheim
Watz
Oberbürgermeister

Gemäss § 11 des BBauG. mit rechtskräftiger Regie-
rungsentschliessung vom 13.6.1966 Nr. IV/3-5214/2-
3166 genehmigt.

Forchheim, den 1.8.1966
Watz
Oberbürgermeister

Der genehmigte Bebauungsplan wurde gem. § 12 BBauG.
in der Zeit vom 1.7.1966 bis 31.7.1966
öffentlich ausgelegt und mit der Bekanntmachung
am 1.7.1966 rechtsverbindlich.

Forchheim, den 1.8.1966
Watz
Oberbürgermeister

4/1-2