

## BEKANNTMACHUNG

### Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);

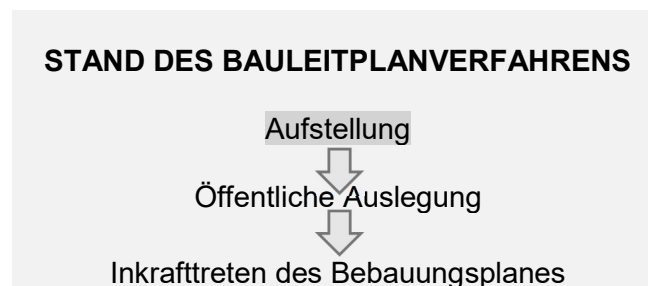
**Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes Nr. 1/4-8.1 (Änderung),  
Forchheim, Bereich an der Dreikirchenstraße, FINr. 591/405, 591/83, 591/609 und  
608/7 (Teilweise) im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB. Bekanntmachung des  
Einleitungs- /Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs.1 BauGB.**

### **Anlass, Ziel und Verfahren der Planung**

Der Stadtrat hat am 29.09.2022 die Einleitung der Änderung des Bebauungsplans Nr. 1/4-8.1 beschlossen. Gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 des Baugesetzbuches (BauGB) wird hiermit der Einleitungsbeschluss/ Aufstellungsbeschluss ortsüblich bekannt gemacht. Gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 des Baugesetzbuches (BauGB) wird hiermit der Aufstellungsbeschluss ortsüblich bekannt gemacht. Der Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB aufgestellt. Von der Umweltprüfung nach § 2 Absatz 4 BauGB und dem Umweltbericht nach § 2a BauGB kann abgesehen werden. Mit der Bauleitplanung wird die Entwicklung eines Wohngebietes beabsichtigt.

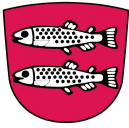
### **Räumlicher Geltungsbereich**

Der räumliche Geltungsbereich mit einer Größe von circa 0,5 ha umfasst die Flurstücke mit der Nr. 591/405, 591/83, 591/609 und teilweise 608/7 der Gemarkung Forchheim.



### **Hinweis zum Datenschutz:**

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e (DSGV) i. v. m. § 3 BauGB und dem BayDSG. Stellungnahmen ohne vollständige Absenderangaben erhalten keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung.



Forchheim, den 03.01.2023  
STADT FORCHHEIM

gez.  
Dr. Uwe Kirschstein  
Oberbürgermeister

## - ÄNDERUNG -

Übersichtslageplan zum

**BEBAUUNGS- UND GRÜNORDNUNGSPLAN NR. 1/4-8.1**  
GEBIET FORCHHEIM,  
BEREICH AN DER DREIKIRCHENSTRASSE, FL-NR. 591/405, 591/83 UND  
608/7 (TEILWEISE)

